

ASUESSASI ANTTI KORPIN TIELLÄ MUISTA:

Muuttaessasi taloon tai talosta pois ota yhteys huoltoyhtiöön (Kiinteistöpalvelu Alamaa, yhteystiedot alla). Tee pois muuttaessasi muuttoilmoitus ja jätä se huoltoyhtiön postilaatikkoon.

Soluasuntojen oleskelutilat tulee pitää siisteinä ja viihtyisinä.

Oleskelutilat siivotaan kerran viikossa taloyhtiön puolesta, siivouspäivät näet siivoukseron ovelta olevasta ilmoituksesta.

Oleskelutilojen ja soluasuntojen huonekaluja ei saa siirtää pois niille kuuluvista tiloista – ei edes parvekkeelle!

Oleskelutiloja ei saa käyttää varastoina! Kaikki varastoitava tavara on vietävä sitä varten varattuihin tiloihin.

Jätteet

Asukkaat vievät itse roskat ja sanomalehdet yms. omista huoneistaan sekä oleskelutiloista.

Avaimesi käy jätesuojan oveen. Pidä jätesuojan ovi lukittuna! Roskakaatit tulee täyttää siten, etteivät niiden kannet jää auki. Paperijätettä sekä biojätettä varten on omat astiansa. Ongelmajätteet, kuten TV:t, akut, huonekalut yms. asukas hoitaa itse!

Varastotilat

Talojen kellarivarastoissa saa tavaroita säilyttää vain varastokomeroissa. Tyhjät ja roskia sisältävät komerot ovat vapaita. Yhtä asuntoa kohti kuuluu vain yksi säilytyskomero. Poismuuton yhteydessä komero on tyhjennettävä, säilytys on sallittu vain asukkaille!

Polkupyörät sekä urheiluvälineet on säilytettävä pyöräkellareissa (ei kerroksissa!) Kesäaikana polkupyörät ja urheiluvälineet voi jättää kiinteistön edustalle siten, ettei sen sijoitus häiritse asukkaiden kulkua taloon.

Yleistä

Kaikki pääovet ovat jatkuvasti lukossa; käytä koodia. Kello 22:00-07:00 ovet aukeavat vain avaimella.

Soluasunnoissa EI SAA pitää kotieläimiä!

Palovarointina EI SAA poistaa paikoiltaan! Jos laite alkaa piipata noin minuutin välein, pyydä apua huoltomieheltä.

Kiinteistöpalvelu Alamaa

Työaika arkisin

07-16

Vikailmoitukset, talonkirjat
ja avainasiat ym.:

huolto@kiinteistopalvelualamaa.fi

p. 045 277 6601

Päivystys (vain kiireelliset asiat)
arkisin 16-7 sekä
viikonloppuisin ja pyhäpäivinä

Suomen Huoltopäivystys Oy
puh. 045 2776601 (24 h)

Oven avaukset arkisin klo 07-16
klo 16-07, viikonloppuisin ja pyhinä

20 €

50 €

Maksu maksetaan suoraan huoltomiehelle, laskutuslisä 12,50 €

In English: **Kiinteistöpalvelu Alamaa**

Working time on weekdays

07-16

Service advices, certifications and keys etc.

huolto@kiinteistopalvelualamaa.fi

tel. 045 277 6601 (24 h)

In urgent cases one-call service weekdays 16-07
weekends and feast days

Suomen Huoltopäivystys Oy

tel. 045 277 6601

Door-opening weekdays 07-16
16-07, weekends and
feast days

20 €

50 €

Payment straight to the janitor, invoicing plus 12,50 €

TALONYHTIÖN TILOISSA:

A-RAPPU

Kerhohuone: televisio, aikakauslehtiä, biljardi. Juhlien järjestäminen kielletty kerhohuoneessa!

Pesutupa, jossa kolme pesukonetta (varauslistat koneiden päällä), kuivausrummut (lue käyttöohjeet!), linko, mankeli, silitysrauta ja -lauta.

A- JA C-RAPPU

Saunat, saunavuorot saunojen ovissa. Yksityisvuorojen varaus: katso varauslistaa.

C-RAPPU

Punttisali. Avoinna päivittäin 07:00-22:00. Painoja, pingis-pöytä, kuntopyörä ym.

B- ja D-RAPPU

Kellarikomero, pyöräsuojat (B-rapun pääty). Lukitse pyöräsi huolella! Kiinteistö ei vastaa anastetuista pyöristä.

GRILLIALUE:

vie roskat mennessäsi, pidä paikka siistinä! Asukasneuvosto vastaa polttopuista.

PARKKIPAIKKA

Pysäköinti kiinteistön pihalle ilman lupaa sakon uhalla kielletty! Parkkipaikka lunastetaan huoltoyhtiöltä.